

**ZŠ Glowackého 555/6, Praha 8 - Troja  
„Výměna osvětlení a podhledů v tělocvičnách,,**

**Smlouva o dílo**

č. 3 / 2013.

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 536 a následujících Obchodního zákoníku  
(zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**Čl. I  
SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Základní škola, Praha 8, Glowackého 6**  
se sídlem: Glowackého 6/555, 181 00 Praha 8 - Troja  
zastoupené: Mgr. Miroslavem Korandou, ředitelem  
IČ: 60433302  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 2597875/0300

**(dále jen „objednatel“),**

a

**Zhotovitel:** **S com ENERGO s.r.o.**  
se sídlem: Zemské právo 296/14, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
zastoupený: Jaroslavem Vasilevem, jednatelem společnosti  
IČ: 24761923  
DIČ: CZ24761923  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Praha 4  
číslo účtu: 5041103949/5500

**(dále jen „zhotovitel“),**

uzavírají dle ust. § 536 a násl. cit. Obchodního zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 43 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

**smlouvu o dílo:**  
**(dále jen „smlouva“)**

## Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedeným vymezením plnění (předmět díla):

**Výměna osvětlení a podhledů v tělocvičnách, Základní škola, Glowackého 6/555, Praha 8**

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy obsahuje všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 2.12.2013 je závazný pro daný předmět díla.

## Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: od 4.12.2013
  - termín dokončení: do 31.12.2013
- 3.2 Místo plnění: ZŠ Glowackého 6/555, Praha 8.

## Čl. IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání zakázky) ve výši:

**1.947.334,-Kč** (slovy: jeden milion devět set čtyřicet sedm tisíc šest set čtyřicet čtyřikorun českých), včetně DPH

Celková cena bez DPH	1.609.367,-Kč
21% DPH	337.967,-Kč.
Celková cena včetně DPH	<b>1.947.334,-Kč.</b>

Platby budou provedeny následujícím způsobem:

- a) práce budou fakturovány dílčími fakturami, které budou doloženy objednatelům odsouhlaseným soupisem provedených prací,
- b) dílčí faktury budou uhrazeny do výše 90 % sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10 % bude ponecháno jako jistota objednatele, která bude proplacena po převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Na základě těchto předpokladů bude vystavena konečná faktura, a to včetně příslušných dokladů,
- c) splatnost všech dílčích faktur a konečné faktury se stanoví na 21 dnů po jejich doručení objednateli.

4.2 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

4.3 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

#### **Čl. V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelům.
- 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že prováděním prací nedojde k rušení práv nájemců bytů ani nebytových prostorů v objektu. Veškeré práce, které by mohly toto narušení výjimečně způsobit, musí být objednatelům předem odsouhlaseny zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do předání a převzetí díla objednatelům. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

## Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.500,- Kč (slovy: Pět tisíc pět set Korun českých) za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: Dva tisíce Korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý týden prodlení.
- 6.4 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. odst. 15.2 této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 500,- Kč (slovy: Pět set Korun českých) za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.5 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc Korun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.6 Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy se počítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 6.7 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

## Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:
  - a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
  - b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.
- 7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v obchodním zákoníku a v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:
  - a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
  - b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
  - c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
  - d) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
  - e) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,

- f) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatel schválené materiály,
  - g) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
  - h) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
  - i) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
  - j) u příslušného soudu je nebo byl učiněn ve vztahu k majetku zhotovitele návrh na prohlášení konkurzu nebo návrh na povolení vyrovnání podle zákona č. 328/1991 Sb., o konkurzu a vyrovnání, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný úkon podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů nebo podle dalších platných právních předpisů; zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
  - k) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit;
  - l) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
  - m) zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 30 dní.
- 7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člácích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.

## **ČI. VIII. STAVBYVEDOUCÍ**

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval Zdeňka Nováka, telefonní číslo: 739 919 587 e-mail:zdenek.novak@scm.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy.

**Čl. IX.  
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA**

- 9.1 Objednatel zmocnil Mgr. Miroslav Korandu, ředitele, funkcí technického dozoru. Toto oprávnění se vztahuje ke všem úkonům, včetně změny této smlouvy formou smluvního dodatku.

**Čl. X.  
STAVEBNÍ DENÍK**

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a oznámením na e-mail: mach@sespha8.cz objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

**Čl. XI.  
PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ**

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověrce zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

**Čl. XII.  
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem.

### Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
  - jméno a příjmení předávajícího a přijímacího,
  - popis předávaného díla,
  - soupis dokladů, předložených při přijímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
  - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
  - případné práce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
  - prohlášení o předání a převzetí díla,
  - záruční dobu za jakost díla,
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a přijímacího.
- Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřijímku“.
- 13.2 Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatelem, příslušnými předpisy, platnými normami. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před přijímacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
  - b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
  - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
  - d) kopie denních zápisů ve stavením deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího přijímce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při přijímacím řízení stavby zadavatelem zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.

- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do sedmi dnů po předání a převzetí díla.

#### **Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu 48 měsíců od data písemného předání a převzetí díla. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedené dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

#### **Čl. XV. VADY DÍLA**

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je: Zdeněk Novák, telefonní číslo: 739 919 587 e-mail: zdenek.novak@scom.cz
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s obchodním zákoníkem od smlouvy. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatele.
- 15.3 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává.
- 15.4 Ostatní nároky objednatele z vad díla nejsou dotčeny.

#### **Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ**

- 17.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 17.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 17.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.



## Čl. XVII.

### ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 18.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jím v souvislosti s prováděním díla.

## Čl. XVIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 19.2 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 19.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 19.5 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 19.6 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Obchodního zákoníku.
- 19.7 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha: Nabídkový rozpočet.


V Praze dne 10.12.2013

Za objednatele



Mgr. Miroslav Koranda  
ředitel

Za dodavatele



Jaroslav Vasilev  
jednatel společnosti

Základní škola ④  
Praha 8, Glowackého 6  
Glowackého 6/555  
181 00 PRAHA 8  
tel./fax: 233 321 972, IČO: 60433302

 S com ENERGO s.r.o.  
ENERGO  
Zemské právo 296/14  
102 00 Praha 10 - Hostivař  
IČ: 24761923, DIČ: CZ24761823

### Položkový rozpočet

Stavba :	Výměna osvětlení a podhledů tělocvičen	Rozpočet: Poptávkový
Objekt :	Základní škola, Glowackého 555/6, Praha 8	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>		<b>Přípravné práce, ochrana stávajících konstrukcí</b>				
1		Vystěhování, uložení a ochrana mobilního vybavení jiné prvky	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
2		Provedení sond do skladeb podhledů	kpl	1,00	550,00	550,00
3		Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	kpl	1,00	6 800,00	6 800,00
<b>Celkem za</b>		<b>000 Přípravné práce, ochrana stávajících konstrukcí</b>				<b>10 850,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>SDK konstrukce</b>				
4		Desky minerální izolace ref. ISOVER DOMO tl.100mm	m2	540,63	62,43	33 751,72
5		Akustický podhled ref.RIGIPS GYPTONE BIG QUATTRO 46 křížový rošt dvouúrovňový, montážní profily vzdálenost max.250 mm, nosné profily vzdálenost max.900 mm	m2	582,38	914,57	532 627,28
6		Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	529,44	30,11	15 941,44
7		Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1m	m2	582,38	15,00	8 735,70
8		Demontáže stávajícího podhledu vč. závěsné konstrukce a všech prvků	m2	529,44	94,42	49 989,72
9		Přesun hmot pro SDK konstrukce v objektech v do 12m	t	13,39	1 607,00	21 512,91
<b>Celkem za</b>		<b>SDK konstrukce</b>				<b>662 558,77</b>
<b>Díl:</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
10		Ocelový profil L60/6	t	4,48	2 384,00	10 673,17
11		Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg nový ocelový profil L60/6 pro kotvení závěsů podhledů na stávající profil střežch IE140	kg	4 069,58	8,41	34 225,17
12		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12m	t	4,48	1 120,00	5 014,24
<b>Celkem za</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>49 912,58</b>
<b>Díl:</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
13		Lešení pomocné kovové trubkové	m2	582,04	41,40	24 096,46
<b>Celkem za</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>24 096,46</b>
<b>Díl:</b>		<b>Doplňující konstrukce a práce</b>				
14		Dodávka a montáž nových svítidel, pozice dle stávajících, ref.Elkovo Čepelík T5, T8 sport PC do podhledu, IP40, s vyztuženou mířkou krytou optickým krytem z polykarbonátu	ks	72,00	5 623,10	404 863,20
15		Dodávka a montáž otevratelných dřevěných prostupů pro zajištění přístupu k radiátorům, vč.úpravy stávajícího obložení	ks	8,00	5 653,00	45 224,00
16		Dodávka a montáž nových koncových prvků výustění VZT, pozice a počet dle stávajících rozměrů cca 700x200 mm, v místech stávajících výustků	ks	65,00	875,90	56 933,50
<b>Celkem za</b>		<b>Doplňující konstrukce a práce</b>				<b>507 020,70</b>
<b>Díl:</b>		<b>Doprava a přesuny hmot</b>				
17		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,55	300,80	4 376,94
18		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5m přes 10m	t	72,76	300,80	21 884,70
19		Nakládání suti a vybouraných hmot	t	14,55	101,40	1 475,47
20		Vodorovná doprava suti po suchu do 1km	t	14,55	21,30	309,94
21		Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním a zhutněním	t	14,55	67,00	974,92
22		Poplatek za uložení suti na skládce	t	14,55	686,70	9 992,17
23		Příplatek ZKD 1km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1km	t	291,02	915,60	266 457,91
<b>Celkem za</b>		<b>Doprava vybouraných hmot</b>				<b>305 472,05</b>


Stavba :	Výměna osvětlení a podhledů tělocvičen	Rozpočet :	Poptávkový
Objekt :	Základní škola, Glowackého 555/6, Praha 8		


### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné práce, ochrana stávajících konstru	10 850	0	0	0	0
0 SDK konstrukce	662 559	0	0	0	0
0 Konstrukce zámečnické	49 913	0	0	0	0
0 Lešení a stavební výtahy	24 096	0	0	0	0
0 Doplnující konstrukce a práce	507 021	0	0	0	0
0 Doprava a přesuny hmot	293 029	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 547 468</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



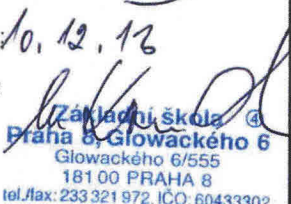
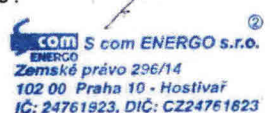

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 547 468	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 547 468	0
Přesun stavebních kapacit	0	1,0	1 547 468	15 475
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 547 468	0
Zařízení staveniště	0	3,0	1 547 468	46 424
Provoz investora	0	0,0	1 547 468	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 547 468	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 547 468	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>61 899</b>

  
**S com ENERGO s.r.o.**  
 Zems. s právo 296/14  
 102 00 Praha 10 - Hostivař  
 IČ: 24761823, DIČ: CZ24761823

  
**Základní škola ④**  
**Praha 8, Glowackého 6**  
 Glowackého 6/555  
 181 00 PRAHA 8  
 tel./fax: 238 221 972, IČO: 00499806

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	Výměna osvětlení a podhledů tělocvičen		JKSO	
<b>Objekt</b>			SKP	
<b>01</b>	Základní škola, Glowackého 555/6, Praha 8		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>			Počet jednotek	0
<b>01</b>			Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
HSV celkem	1 547 468	Ztižené výrobní podmínky		0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka		0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		15 475
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	1 547 468	Zařízení staveniště		46 424
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	1 547 468	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 609 367	Ostatní náklady celkem		61 899
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno: V. HLÍZL		Jméno: V. HLÍZL		Jméno:
Datum: 10.11.2013		Datum: 10.11.2013		Datum: 10.12.13
Podpis: 		Podpis: 		Podpis: 
 S com ENERGO s.r.o. Zemské právo 296/14 102 00 Praha 10 - Hostivař IČ: 24761923, DIČ: CZ24761823		 S com ENERGO s.r.o. Zemské právo 296/14 102 00 Praha 10 - Hostivař IČ: 24761923, DIČ: CZ24761823		Základní škola Praha 8, Glowackého 6 Glowackého 6/555 181 00 PRAHA 8 tel./fax: 233 321 972, IČO: 60433302
Základ pro DPH	21,0 %			1 609 367 Kč
DPH	21,0 %			337 967 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>1 947 334 Kč</b>

**Poznámka :**

Vzhledem k tomu, že součástí rekonstrukce nejsou elektroinstalační rozvody, nemůžeme odhadnout kvalitu rozvodů a proto nejsou součástí záruky za dílo.